

### L'intermediazione immobiliare secondo Arkicasa Immobiliare

L'agente immobiliare: un mestiere solo apparentemente alla portata di chiunque. Infatti le recenti difficoltà dei mercati finanziari e le nuove normative tecniche e fiscali hanno dimostrato che l'attività immobiliare richiede sempre più professionalità, esperienze e solidità.

Arkicasa Immobiliare opera sul mercato da diversi anni garantendo tutti i servizi necessari affinché l'operazione immobiliare risulti rapida e redditizia, ma soprattutto corretta sotto tutti i profili: dalle verifiche della documentazione tecnica, legale e catastale, alle valutazioni di mercato, alla ricerca del miglior acquirente tramite banche dati interne e promozione pubblicitaria.

Affidarsi ad Arkicasa Immobiliare vuol dire scegliere uno staff di professionisti che conoscono il loro lavoro.



**A tutti i soci del C.R.A.L. OIRM SANT'ANNA E FAMIGLIARI offriamo le seguenti agevolazioni:**

#### PER LA COMPRAVENDITA

- **VALUTAZIONE GRATUITA** del proprio immobile da professionisti con pluriennale esperienza, iscritti ai relativi albi di appartenenza.
- **NESSUNA PROVVISORIE** per chi vuole vendere il proprio immobile garantendo assistenza sino all'atto notarile occupandoci di tutte le incombenze del caso.
- **CERTIFICAZIONE ENERGETICA SCONTATA DEL 50%** rispetto alle normali tariffe di mercato

#### PER LA LOCAZIONE

- **NESSUNA PROVVISORIE** per chi deve affittare il proprio immobile, occupandoci di tutte le incombenze inerenti all'esecuzione del contratto di locazione e alla ricerca dell'affittuario che abbia le garanzie congrue a sostenere l'importo della locazione.

#### PER LA RISTRUTTURAZIONE

- **PREVENTIVI GRATUITI**, dettagliati dei lavori eseguiti da professionisti.
- Esecuzione dei lavori a **TARIFFE AGEVOLATE**.
- **ASSISTENZA GRATUITA** per gli adempimenti di detrazione fiscale inerente i lavori.



Per ogni chiarimento contattare il numero **011 56 21 821**